

Dodatok č.1 k zmluve o nájme č.024/21

uzatvorený medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **METRO Bratislava a.s.**
 sídlo: Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava
 pošt. adresa: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava
 zastúpená: JUDr. Zuzana Kolláriková, predsedníčka predstavenstva
 Ing. arch. Michala Kozáková, člen predstavenstva
 peňažný ústav: ČSOB a.s.
 číslo účtu: SK78 7500 0000 0040 0809 4126
 zapísaná v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 1575/B
 IČO: 35732881 IČ DPH: SK2020268910
 (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Mestský parkovací systém, spol. s r.o.**
 sídlo : Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava
 zastúpená: Mgr. Peter Bánovec, konateľ
 číslo účtu: SK96 7500 0040 0794 5101
 zapísaná v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, odd. Sro, vl.č. 16570/B
 IČO: 35738880 IČ DPH: SK20202700100

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k vyššie uvedenej zmluve:

I.

V článku I. zmluvy sa mení bod 2A/, ktorého nové znenie je:

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania:

- A/ nebytové priestory v objekte č. 31 miestnosť č. 18 a 7
 administratívne priestory: 72,00 m²
 pomerná časť vedľajších priestorov: 35,92 m²

II.

V článku II. zmluvy sa mení bod 1A/, ktorého nové znenie je:

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nájomnom za jeden rok:

- A/ za predmet nájmu špecifikovaný v čl. I, bod 2, písm. A/ tejto zmluvy (nebytový priestor) vo výške 7.200,00 EUR + DPH v zmysle príslušných právnych predpisov platných v čase fakturácie. V cene nájmu je zahrnutý poplatok za upratovanie spoločných priestorov a ceny energií dodaných v súvislosti s užívaním nebytového priestoru (voda, kúrenie, električka, OLO).

III.

V článku III. zmluvy sa mení bod 1, ktorého nové znenie je:

„Nájom sa začína dňom 15.09.2021 a dohodnutý je na dobu určitú do 31.03.2022.“

IV.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 024/21, nadobúda platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi a účinnosť od 01.12.2021.

V.

Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú predmetom zmeny podľa tohto dodatku ostávajú bez zmeny.

VI.

Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, s ktorých jedno prevzal nájomca a jedno prenajímateľ. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a túto neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Tieto skutočnosti potvrdzujú svojim podpisom.

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Zuzana Kolláriková
 predsedníčka predstavenstva

Mgr. Peter Bánovec

Mestský parkovací systém, spol. s r.o. konateľ

Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava IČO: 35 738 880

prevádzka: Technická 6, 821 04 Bratislava DIČ: 2020270010

tel: 02 / 22 11 11 55

odtah@mepasys.sk

Ing. arch. Michala Kozáková
 člen predstavenstva

Bratislava 29. NOV. 2021

30. NOV. 2021
 Bratislava.....